



CABALLERO
INMOBILIARIA

Caballero Inmobiliaria

C/ Alejandro Seiquer nº2, Entresuelo B
Murcia

Teléfono: 656368459
Teléfono 2: 606526995
e-mail: maricarmen@alquilerescaballero.com
e-mail 2: info@alquilerescaballero.com

Referencia: **4232-4267**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **220.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: Murcia
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30163
Zona: ESPARRAGAL



M² construidos:	150	Suelo de:	parquet	Aire acondicionado:	centralizado
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	50
Terraza(s):	2	Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	4
Orientación:	esteoeste	Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Se vende vivienda situada en El Esparragal, ubicada en una primera planta sin ascensor. La propiedad cuenta con una superficie construida de 150 metros cuadrados, distribuidos de forma amplia y funcional.

Dispone de cuatro dormitorios, ideales tanto para familias como para quienes necesiten espacios adicionales para despacho o invitados, y dos baños completos.

La vivienda disfruta de calefacción con radiadores alimentados por gas natural y aire acondicionado centralizado por conductos en todas las estancias. Otro extra a añadir es la estufa de pellets, para calentar el ambiente en invierno.

Se incluye una plaza de garaje en la planta sótano de un edificio cercano a la vivienda. Además, hay zona de parking al aire libre junto al edificio.

La vivienda destaca por sus excelentes calidades, con suelos de parqué y cuidados acabados en puertas y ventanas, que aportan un toque elegante y confortable.

Cuenta además con dos terrazas, una de ellas de aproximadamente 50 metros cuadrados, equipada con una agradable pérgola de madera, perfecta para disfrutar del aire libre, reuniones o momentos de descanso.

Una oportunidad ideal para quienes buscan amplitud, buenas calidades y espacios exteriores en una zona tranquila.